

Charmante Maison

296 800 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Seillons-Source-d'Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : IM
Mandat : 072
Type : Maison
Surface Carrez : 54 m²

Diagnostic énergétique



212 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

EXCLUSIVITÉ SOUS COMPROMIS

À Seillons-Source-d'Argens, charmant village provençal situé à seulement 35 minutes d'Aix-en-Provence, je vous propose en exclusivité cette maison 2 pièces d'environ 60 m², pleine de potentiel et de charme;

Atout supplémentaire : un grand garage d'environ 40 m² offrant de multiples usages, stationnement, atelier, stockage ou même aménagement futur selon vos projets.

Nichée dans un environnement calme, cette propriété est implantée sur un magnifique terrain arboré de 2 130 m², idéal pour profiter des beaux jours.

Un projet d'agrandissement est envisageable, le terrain bénéficie d'un Coéfficient